

Жилищный фонд в г. Москве

Глава 3. Жилищный фонд в городе Москве Статья 8. Жилищный фонд в городе Москве 1. Жилищный фонд в городе Москве - совокупность всех жилых помещений независимо от формы собственности, пригодных для проживания и находящихся на территории города Москвы. Законом г. Москвы от 27 июня 2012 г. N 30 в часть 2 статьи 8 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 июля 2012 г. См. текст части в предыдущей редакции 2. На территории города Москвы могут находиться жилые помещения, принадлежащие на праве собственности Российской Федерации, городу Москве, иным субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям, юридическим лицам и гражданам, в том числе иностранным. 3. В жилищный фонд в городе Москве не входят нежилые помещения в многоквартирных домах. Статья 9. Виды жилищного фонда в городе Москве Жилищный фонд в городе Москве может состоять из: 1) частного жилищного фонда - совокупности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам и юридическим лицам, предназначенных для передачи гражданам для проживания; 2) государственного жилищного фонда - совокупности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, городу Москве, иным субъектам Российской Федерации; Законом г. Москвы от 27 июня 2012 г. N 30 статья 9 настоящего Закона дополнена пунктом 3, вступающим в силу с 1 июля 2012 г. 3) муниципального жилищного фонда - совокупности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям. Статья 10. Жилищный фонд в городе Москве по целям использования 1. В зависимости от целей использования жилищный фонд в городе Москве подразделяется на: 1) жилищный фонд социального использования - совокупность всех жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма; 2) индивидуальный жилищный фонд - совокупность жилых помещений, используемых собственниками для личного проживания, проживания членов своих семей и (или) иных граждан на условиях безвозмездного пользования; 3) жилищный фонд коммерческого использования - совокупность жилых помещений, которые используются собственниками таких помещений для проживания граждан на условиях возмездного пользования; предоставлены гражданам по иным договорам; предоставлены собственниками таких помещений лицам во владение и (или) в пользование; 4) специализированный жилищный фонд - совокупность жилых помещений, предоставляемых: а) отдельным категориям граждан в целях их социальной защиты; Законом г. Москвы от 27 июня 2012 г. N 30 подпункт "б" пункта 4 части 1 статьи 10 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 июля 2012 г. См. текст подпункта в предыдущей редакции б) гражданам на период трудовых отношений, прохождения службы либо нахождения на государственных

Ссылка на статью: [Жилищный фонд в г. Москве](#)